

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223611

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСК, КРАСНОГОРСКИЙ БУЛЬВАР, 4К1

Сдается помещение свободного назначения

1 680 000 рублей

Предлагается в аренду помещение в расположенном в динамично развивающемся районе города. Предлагаются площади на 3, 5, 6 и 7 этаже здания. В здании комплекса предусмотрены все необходимые коммуникации и инфраструктура для комфортной работы. Есть возможность арендовать всю вакантную площадь целиком. Открытая планировка позволяет сделать любую нарезку в соответствии с бизнесом. Большая выделенная мощность, что позволяет организовать производство.

3 этаж: 1341 м2

5 этаж: 2030 м2

6 этаж: 1369 м2

7 этаж: 3350 м2 (потолок 4,5м)

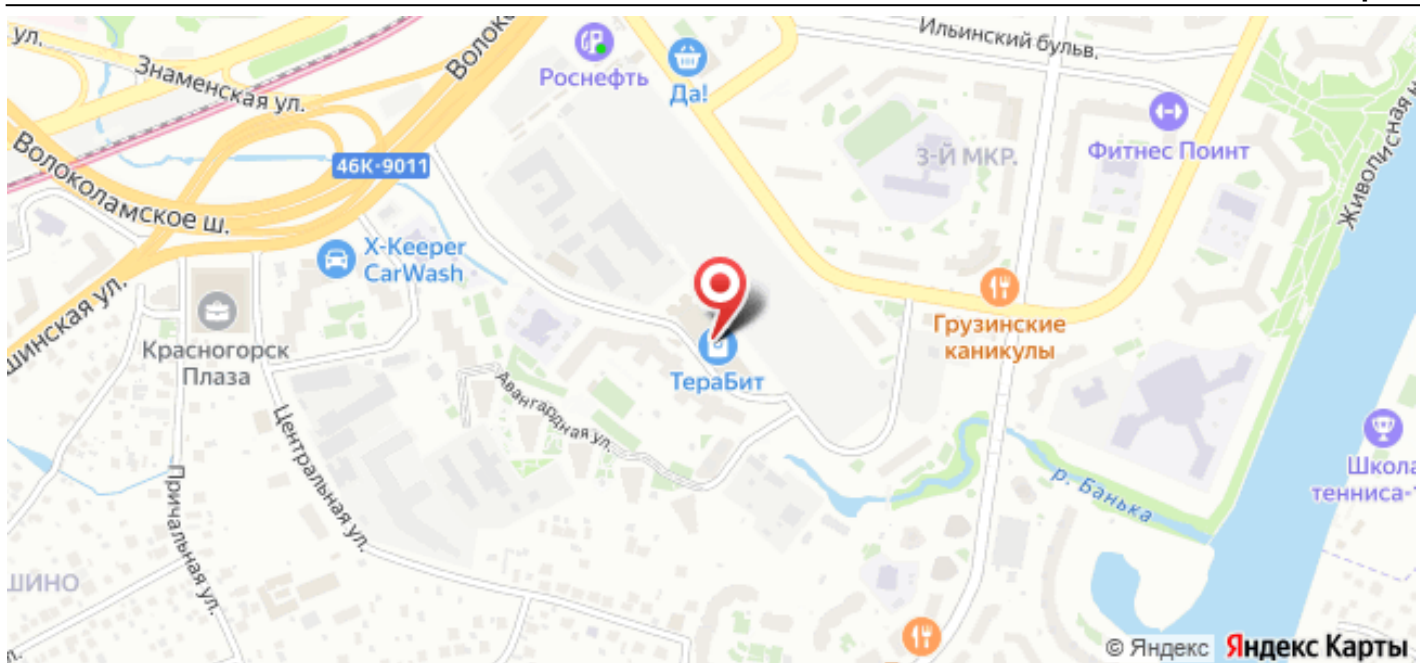
Цена аренды от 1000 р/м2 до 1400 р/м2 с НДС.

Имеются 3 пассажирских, 2 грузовых лифта (грузоподъемность: 1 подъемник 1 т.; 2 подъемник 2,5 т.). Все центральные инженерные коммуникации.

Возможное
назначение

магазин, бытовые услуги, мастерская, спортзал, бытовая техника, малое производство, производство, свободное назначение, склад, спортивный зал, тнп, торговая площадь, торговля, торговый комплекс, торговый центр

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Пенягино	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Минимальный срок аренды	11
Время до метро	8 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	3	Тип здания	Нежилое
Этажей	7	Период оплаты	месяц
Высота потолков	3 м.	Добавлено	2025-12-11 11:23:53
Общая площадь	1341 м ²		



Лот 223611



Лот 223611



Лот 223611



Лот 223611



